

CAPITOL / I-10 WEST

Desarrollo Orientado al Tránsito (TOD)

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En 2020, la ciudad de Phoenix recibió una subvención de planificación de desarrollo orientado al tránsito (TOD) de \$2 millones de dólares otorgada por la Administración Federal de Tránsito (FTA).

La subvención es para comprometerse con las comunidades ubicadas a lo largo de dos nuevos proyectos de extensión del tren ligero, el Capitolio (CAPEX) y la I-10 West (IOWEST) para desarrollar dos (2) planes comunitarios para trabajar hacia la implementación de comunidades más sostenibles y transitables.

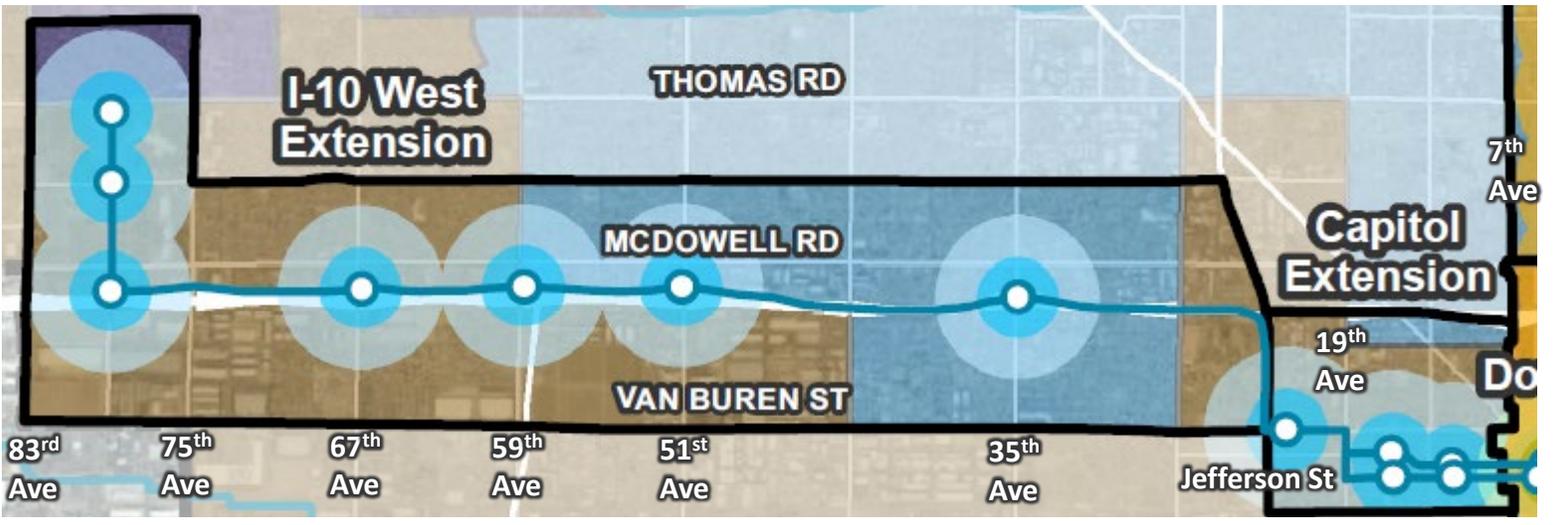


ÁREAS CAPEX / IOWEST

La Extensión CAPEX de 1.4 millas y la Extensión IOWest de 9.4 millas proporcionarán una conexión importante entre el centro de la ciudad y el núcleo de Maryvale Village, conectando el centro de Phoenix con la región del valle oeste.

El área de planificación CAPEX extenderá el tren ligero desde el centro de Phoenix hacia el oeste hasta el Capitolio del Estado de Arizona. El área generalmente está delimitada por avenida 7 al este, la Interestatal 17 al oeste, la Interestatal 10 al norte y las villas del Ferrocarril Unión del Pacífico al sur.

El área de planificación IOWEST se extenderá desde el Capitolio del Estado de Arizona hasta el Centro de Tránsito Mercado de Los Cielos. El área generalmente está delimitada por la I-17 al este, avenida 83 al oeste, Encanto Boulevard/Osborn Road al norte y calle Van Buren al sur.



- 1/4 mile radius (5 minute walk)
- 1/2 mile radius (10 minute walk)
- Planned Light Rail
- Planned Station

Districtos Municipales

- 4
- 7
- 5





CAPITOL / I-10 WEST

Desarrollo Orientado al Tránsito (TOD)

APOYANDO COMUNIDADES SOSTENIBLES Y CAMINABLES

Desde su adopción en 2013, el marco de política estratégica TOD de la ciudad de Phoenix se ha utilizado con éxito para proporcionar un marco de plan de implementación, visión e implementación holístico y multidisciplinario para varias comunidades diversas orientadas al transporte público en Phoenix. El marco consta de seis (6) elementos de planificación (usos de terrenos, vivienda, desarrollo económico, movilidad, salud, y sistemas verdes) para garantizar un proceso multidisciplinario.

Es importante reconocer que los seis elementos de planificación están interconectados. Es probable que los cambios de un elemento afecten las condiciones de otros elementos. El marco, combinado con la participación activa de la comunidad, trabaja para crear un plan que responda a las necesidades y deseos específicos de la comunidad.

EL PROCESO DE PLANIFICACIÓN

FASE 1: QUIÉNES SOMOS HOY
(EVALUACIÓN DEL ESTADO ACTUAL)

Sintetizar y resumir la experiencia local y los datos técnicos para las condiciones existentes en los seis (6) elementos de planificación junto con la participación pública, con los residentes y las partes interesadas.

Uso de Terrenos Vivienda Desarrollo Económico Salud Movilidad Sistemas Verdes

FASE 2: QUÉ QUEREMOS
(VISIÓN PARA EL FUTURO)

La visión comunitaria compartida y las inversiones identificadas y priorizadas por la comunidad se ilustran en mapas y mediante proyectos de demostración de implementación temprana.

FASE 3: CÓMO LLEGAMOS ALLÍ
(IMPLEMENTACIÓN)

Seguimiento de la visión compartida de la comunidad a través de la implementación usando resultados medibles, estrategias, acciones y líderes identificados, y usando los planes comunitarios TOD para guiar la toma de decisiones.

FASE 4: ESTRATEGIA DE VIVIENDA EQUITATIVA
(ANTI DESPLAZAMIENTO)

Una medida preventiva para minimizar el desplazamiento proporcionando seguridad de vivienda para que los residentes existentes puedan compartir la prosperidad de su comunidad.