

Resumen del One Vision Plan (Plan de Una Visión) Final - Junio de 2018

El One Vision Plan (Plan de Una Visión) de la Comunidad Edison-Eastlake (EEC) describe una visión enfocada en la comunidad, desarrollada en unión de los residentes, partes interesadas en la comunidad, agencias de socios y departamentos de la Ciudad, con duración de dos años que inician en junio de 2016 y con una hoja de ruta sobre cómo hacer una realidad de esa visión.

Con la oportunidad de remodelar el panorama de la EEC sujeto al redesarrollo de Frank Luke, A.L. Krohn y Sidney P. Osborn Homes, el One Vision Plan se enfoca en la revitalización holística de la comunidad incluyendo mejoras físicas claves y servicios humanos conforme lo identificaron los residentes.

Para lograr la visión de la EEC, el One Vision Plan se enfoca en estrategias a corto, mediano y largo plazo, centradas en tres temas que aprovechan el potencial de la comunidad de llegar a ser un vecindario de primera en la Ciudad de Phoenix:

- **Conectarnos a nuestra comunidad y entre nosotros** - eliminar las barreras físicas, sociales y económicas que han aislado a Edison-Eastlake del resto de Phoenix así como se han aislado los residentes dentro de la comunidad
- **Aceptar dónde hemos estado, dónde estamos y hacia dónde vamos** - reconocer los retos verdaderamente reales que Edison-Eastlake enfrenta, pero también reconocer sus fortalezas y ventajas inherentes
- **Elevarnos todos** - crear una red de servicios y comodidades que valore a la persona y a las familias y empodere a toda la comunidad

Con el One Vision Plan completo, empieza el arduo trabajo de hacer que la visión de la comunidad sea una realidad. Algunas estrategias ya se han implementado, por ejemplo Early Action Activities (actividades de acción temprana) y han generado energía positiva dentro de la EEC de que un futuro mejor viene pronto. Para otras estrategias, varios socios de la comunidad y la ciudad ya han empezado a hacer los compromisos financieros y de recursos que son necesarios y ofrecen los servicios y programas requeridos para empezar a cubrir las necesidades identificadas. Además de apoyar este esfuerzo, recientemente premiado \$ 30 millones en la Subvención de Implementación de Choice Neighborhoods para llevar a cabo las actividades de vivienda, vecindario y capital humano identificadas en el One Vision Plan (Plan de Una Visión).

UNA VISIÓN PARA EDISON-EASTLAKE

"Edison-Eastlake es un vecindario diverso y próspero, rico en historia que ofrece un acceso excepcional al centro de la ciudad, casas de alta calidad, vivienda saludable y excelentes conexiones a trabajos, escuelas y servicios."

ACTIVIDADES DE ACCIÓN TEMPRANA

Desde arreglar las luces de la calle, llevar a cabo una limpieza del vecindario y expandir el acceso a un mercado móvil de productos, hasta implementar un programa de diversión de reciclaje y control de desperdicios y crear una nueva membresía accesible para el programa de compartir bicicletas GR:D Bike Share, la Ciudad y sus socios tomaron la iniciativa de abordar las inquietudes y necesidades identificadas por los residentes a través del proceso de planificación.

Lo que es más, \$1 millón de los fondos de Action Activities de HUD se está utilizando con fondos locales adicionales para hacer mejoras a Edison Park - incluso un nuevo centro de actividades y la iluminación del parque; llevar a cabo inversiones que conserven el lugar (monumentos en la entrada, medallones en las calles y decoraciones sobre los letreros de las calles); y crear un nódulo de tránsito en la entrada de 16.º y Villa. Estas iniciativas están en actualmente en marcha.



CONECTARNOS A NUESTRA COMUNIDAD Y ENTRE NOSOTROS

Ya sea percepción o real, los residentes de Edison-Eastlake enfrentan una serie de barreras que aíslan a la comunidad. Al conectar a la comunidad de nuevo a una gran Phoenix que es mayor social, económica y físicamente, se mejoran las vidas de los residentes actuales y se atrae a residentes futuros, lo que es vital para Edison-Eastlake para lograr su potencial completo.

- **Edison-Eastlake ofrece hogares modernos, sostenibles y accesibles, para familias de todos los niveles de ingresos.**
 - ~ Redesarrollar la vivienda pública como comunidades de ingresos mixtos para desconcentrar la pobreza y expandir las opciones de vivienda
 - ~ Incorporar características de diseño sostenible, seguro, saludable y energéticamente eficiente, en los planos de nuevos hogares y sitios para conservar los recursos naturales y promover estilos de vida saludables y activos
 - ~ Conservar y expandir los recursos accesibles de vivienda para asegurar que los residentes actuales puedan permanecer en la comunidad mientras sufre transiciones con el tiempo
- **Edison-Eastlake es una comunidad orientada al tránsito con fácil acceso a múltiples opciones de transporte.**
 - ~ Crear una red de calles verdes, con sombra, multimodales, con características de Calles Completas para mejorar el caminar y manejar bicicleta hacia los destinos dentro y fuera de la comunidad
 - ~ Dar prioridad a las mejoras para los peatones para abordar las inquietudes de seguridad y enriquecer la experiencia del peatón
 - ~ Continuar defendiendo una nueva estación de tren de Valley Metro en las calles 18th y Washington/Jefferson
- **Edison-Eastlake se caracteriza por organizaciones fuertes en el vecindario y residentes involucrados.**
 - ~ Establecer organizaciones en el vecindario y grupos de supervisión de cuadras para ser socios activos de la comunidad
 - ~ Instalar tecnología Wi-Fi en el vecindario para proporcionar acceso gratuito a la Internet para los residentes y visitantes
 - ~ Incluir centros comunitarios en las nuevas áreas desarrolladas para proporcionar espacio para reuniones, capacitaciones y talleres comunitarios, y áreas que los residentes puedan reservar para reuniones sociales

ACEPTAR DÓNDE HEMOS ESTADO, DÓNDE ESTAMOS Y HACIA DÓNDE VAMOS

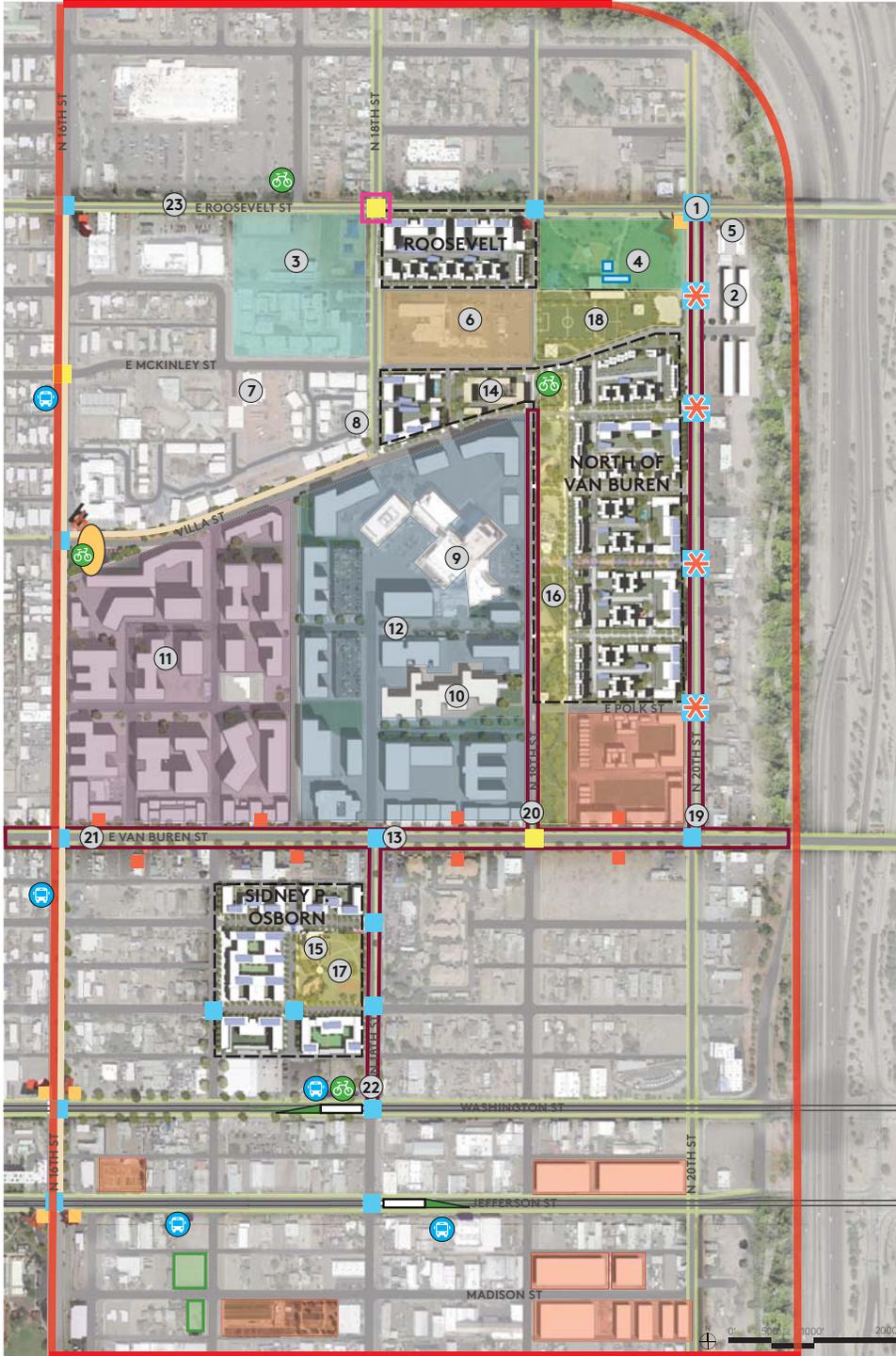
Con una rica historia que data de miles de años atrás hasta los tiempos modernos, la comunidad acepta el cambio, pero los residentes también están orgullosos de su historia y no quieren que se pierda mientras ocurre el desarrollo. Los residentes también saben que la EEC no se transformará de la noche a la mañana y que las estrategias interinas son necesarias para abordar las necesidades inmediatas y las realidades existentes.

- **Edison-Eastlake tiene un medio ambiente diverso y económicamente próspero que incluye la venta al menudeo que atiende a la comunidad.**
 - ~ Trabajar para atraer la venta al menudeo y los negocios que ofrezcan productos, servicios y oportunidades laborales deseadas para los residentes
 - ~ Crear una Alianza Comercial en Edison-Eastlake para promover iniciativas que mejoren el clima comercial
 - ~ Establecer una Área Urbana en Edison-Eastlake para empoderar a los residentes a convertir la producción alimenticia en una empresa económicamente viable y abordar la necesidad de alimentos frescos y saludables en la comunidad
 - ~ Buscar el desarrollo de los lotes vacantes con usos adecuados, incluyendo un potencial campus biomédico
- **Edison-Eastlake es una comunidad visualmente atractiva con un fuerte sentido del lugar y la identidad del vecindario.**
 - ~ Incorporar mejoras que conserven el lugar (por ejemplo, monumentos en la entrada, arte público, decoraciones sobre los letreros de las calles) en colaboración con los residentes, en todo el vecindario, para crear un sentido de bienvenida en la comunidad
 - ~ Continuar las limpiezas regulares del vecindario para atacar la basura y desechos, así como para reunir a la comunidad
 - ~ Utilizar las herramientas existentes para atacar propiedades molestas (por ejemplo, Plan de acción estratégica de la conservación del vecindario - Neighborhood Preservation Strategic Action Plan, Programa de remociones en bienes inmuebles - Abatement Lien Program)

SEGURIDAD PÚBLICA

El crimen y la seguridad son inquietudes principales que los residentes han expresado consistentemente. Para abordar este asunto, se desarrollarán estrategias múltiples involucrando departamentos de la Ciudad y la comunidad que se enfoquen en los impulsores del crimen y que prevengan el crimen antes de que suceda. Por medio de una combinación de mejoras físicas (por ejemplo, disminución de tráfico, mejoramiento de iluminación, eliminación de graffiti y basura) e iniciativas de programación (por ejemplo, supervisión de cuadras, registro de cámara de seguridad, programas enfocados en la juventud en riesgo, alcance y servicio para los que no tienen hogar, educación contra la violencia sexual y doméstica), el One Vision Plan incorpora estos esfuerzos por la seguridad pública en todo el plan para impactar positivamente la seguridad percibida y real.

PLAN MAESTRO GENERAL



MASTER PLAN KEY

- Límite comunal de Edison-Eastlake
- Áreas propuestas para redesarrollo de vivienda
- ✖ Amortiguador de velocidad / Calmar el tráfico
- 🚌 Mejoras en las paradas de bus
- 🚲 Nuevas estaciones de bicicletas GRiD
- Mejoras en los carriles para bicicletas
- Senderos para usos múltiples
- Mejoras en toda la calle
- Servicio de tren
- ➔ Estación potencial a futuro del servicio de tren
- HAWK peatonal
- Área urbana
- Negocios pequeños e instalaciones temporales
- Intersección decorativa
- Nódulo de tránsito en la entrada
- Mejoras en los cruces de calle
- Centro de actividad del Parque Edison
- Medallones en la calle
- Entradas
- 1 Nueva señal en la calle
- 2 Nueva vivienda para la fuerza laboral
- 3 Mejoras en las instalaciones de Edison Elementary
- 4 Mejoras en el Parque Edison incluso el proyecto piloto de comodidad termal
- 5 Corredor cultural de comida (Incubadora)
- 6 Vacante ex. AZ Departamento de Seguridad Economía
- 7 Centro Comunitario de Aeroterra
- 8 Centro de Recursos Familiares de Aeroterra
- 9 Mejoras de Instalaciones del Centro Medico de St. Lukes
- 10 Mejoras de St. Lukes en las instalaciones del Centro de Salud
- 11 Futuro campus biomédico potencial
- 12 Futura expansión potencial en el campus St. Luke
- 13 Rehabilitación comercial objetivo del vecindario Van Buren / Operación reparar y pintar
- 14 Propuesto de Centro de Educacion Familiar
- 15 Propuesto de Centro Comunitario
- 16 Nuevo parque lineal
- 17 Parque Kana reconfigurado
- 18 Expansión del Parque Edison
- 19 Mejoras en toda la calle 20th
- 20 Mejoras en toda la calle 19th
- 21 Mejoras en toda la calle Van Buren
- 22 Mejoras en toda la calle 18th
- 23 Mejoras en la calle Roosevelt

Programa General de Vivienda de la Comunidad Edison-Eastlake

Unidades para renta	
Vivienda Pública - RAD	427
Vivienda Pública - Proyecto basado en cupones	150
Vivienda de bajos ingresos solamente para crédito fiscal	319
Tarifa del mercado	226
Total de unidades para renta	1,122
Unidades con propietarios	
Accesible	29
Tarifa del mercado	10
Total de unidades con propietarios	39
Total de unidades en general	1,161

ELEARNOS TODOS

En el corazón de cada comunidad están las personas que viven allí y experimentan las altas y bajas de su vecindario en forma diaria. El One Vision Plan es mucho más que las mejoras físicas a la comunidad; también es establecer servicios, programas y comodidades asociadas que cubran las necesidades de los residentes y apoyen el desarrollo positivo y saludable de la juventud.

- **Edison-Eastlake promueve estilos de vida saludable y oportunidades de vida activa.**
 - ~ Crear espacios abiertos de alta calidad, utilizables y seguros, para proporcionar oportunidades para ejercicios y relajación, así como lugares para que los vecinos socialicen y lleven a cabo actividades de grupo
 - ~ Incorporar jardines comunitarios en las nuevas áreas desarrolladas
 - ~ Implementar estrategias de mitigación de calor para contrarrestar el impacto del efecto urbano de 'isla de calor' en la comunidad
- **Edison-Eastlake proporciona una red integral de servicios que impulsa el bienestar y la autosuficiencia individual y familiar.**
 - ~ Conectar a los residentes con los servicios necesarios utilizando un modelo de coordinación de servicios
 - ~ Establecer una clínica que ofrezca atención médica primaria y servicios de salud mental en el vecindario
 - ~ Proporcionar evaluaciones de salud oral y servicios dentales para jóvenes y adultos
 - ~ Llevar a cabo clases de aptitud física, cocina saludable y programas de nutrición en los centros comunitarios
 - ~ Proporcionar empleo y programas de capacitación y otros servicios que aborden las barreras identificadas hacia el empleo y/o que contribuyan al subempleo
- **Edison-Eastlake es una comunidad modelo para el desarrollo y crecimiento de la juventud.**
 - ~ Establecer una sucursal satélite de la Biblioteca pública de Phoenix en el vecindario, junto con programación asociada de la biblioteca para la juventud relacionada con educación temprana y actividades después de la escuela
 - ~ Llevar a cabo evaluaciones de niños pequeños para detectar problemas de oído, vista, dentición o desarrollo, identificar retrasos y hacer conexiones con programas y servicios de intervención temprana
 - ~ Aumentar la participación en programas de aprendizaje temprano, de alta calidad, basados en el centro o programas formales en el hogar
 - ~ Dar apoyo a la juventud de escuela secundaria para su graduación y la transición hacia la universidad o una carrera
 - ~ Ampliar el número de oportunidades durante el período después de la escuela que estén disponibles dentro o cerca del vecindario



Proveer un nuevo parque lineal hacia el sur, a lo largo de la 19th Street, para establecer una columna verde en el vecindario, que incluya sendas para caminar, estaciones para aptitud física, jardín de meditación, bosques, áreas para sentarse, árboles y estructuras para sombra hechas por el hombre. Nuevas casas frente al parque que proporcionen "ojos que observan la calle" para tener más seguridad.

Para obtener más información, conseguir arreglos especiales o una copia de esta publicación en un formato alternativo, contacte 602-261-8646.

El esfuerzo de planificación de la Comunidad Edison-Eastlake tiene el apoyo de la Beca FY2015-2016 Choice Neighborhoods Planning and Action Grant (planificación y acción de vecindarios) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. y la Ciudad de Phoenix. El apoyo para preparar el One Vision Plan fue proporcionado por el Departamento de Vivienda de la Ciudad de Phoenix.