



# CN NEWSLETTER

CHOICE NEIGHBORHOODS NEWS FOR EDISON-EASTLAKE NEIGHBORS

 @PHXHOUSING  Find us on **Facebook** @Edison-Eastlake Community Resources and Information Group

## Contact Choice Neighborhoods

housingcn@phoenix.gov

## Digital Programs

connecthome@phoenix.gov

## Neighborhood Public Safety

shakera.robinson@phoenix.gov

## myPHX311

www.phoenix.gov/myPHX311

## Facebook

www.facebook.com/groups/  
edisoneastlakecommunity

## Important Numbers:

Crime Stop: 602-262-6151

Report Blight: 602-534-4444

Homeless Services: 602-262-6251

## Public Safety Meetings

[Aeroterra \(II, III, & Senior Village\)](#)

3rd Thursday @ 11:00am, Senior Bldg.

[Soluna Apartments](#)

3rd Thursday @ 5:30pm, Bldg. 8

[Harmony at the Park](#)

3rd Wednesday @ 5:00pm

Phase Two Community Room

(Building 5 near the Leasing Office)

## The Hive at Aeroterra

1725 E McKinley Street

(Next to the Leasing Office)

[Hours of operation:](#)

Monday and Tuesday 12 to 4pm

Wednesday 2 to 6pm

## Sidney P. Osborn

### The Final Choice Neighborhoods Redevelopment Phases

The former Sidney P. Osborn (SPO) public housing site was built in 1966 and contained 145 apartment units spanning 28-two story buildings. New mixed-income apartments will be built on the former SPO site as the final phases of the City's Choice Neighborhoods Implementation Grant. The future housing community will contain 364 one- to three-bedroom units in three- and four-story buildings, providing housing options to more than twice as many individuals and families in need of market-rate and affordable housing options. The new development will occur in three construction phases, which will be completed from 2026 to 2027.

### What should the new name be for the future housing site that will replace Sidney P.?

- A. Girasol Apartments
- B. The Preston
- C. Solstice on 18th
- D. Mariposa Village
- E. Something else

Text your answer to 480-356-8199



# Choice Neighborhoods Community Meeting

On Tuesday, July 9, the Housing Department, in partnership with co-developer Gorman & Company, hosted a hybrid meeting (in-person and virtual) at the Aeroterra Community Center. Around 40 community members and stakeholders attended the meeting, where they viewed the latest Edison-Eastlake Choice Neighborhoods Community housing design concepts and amenities, and provided feedback. In addition, the artist for the future Horizon on Villa Prickly Pear arts project unveiled the latest designs to ensure residents continue to be involved following the artist's community workshops held last March.

**If you are interested in viewing the current renderings and providing your feedback** contact [housingcn@phoenix.gov](mailto:housingcn@phoenix.gov). Feedback may be submitted through Friday, July 26.



## Trellis at the Park: Homeownership

Trellis at the Park is an upcoming homeownership project planned for the Edison-Eastlake neighborhood. The Housing Department is working with co-developer, Trellis, a Phoenix non-profit organization that provides homeownership counseling, financial access and neighborhood development, to develop a 44-unit mixed-income community that will include 29 affordable and 15 market rate for-sale townhomes ranging from two to four bedrooms. The project will be located adjacent to the future linear park along 19th Street and the Harmony at the Park multifamily apartments. Construction is expected to begin Winter 2024/2025.

### Elevations-





## Harmony at the Park Phase Three (HATP III)

Construction is underway at HATP III with estimated completion in late August 2025. HATP III will include 90 apartments with a mix of one- to three-bedroom units across three, three- to four- story buildings. HATP III will have the same amenities as other Choice Neighborhood properties such as Energy Star appliances, washer and dryer in all units, a community room, fitness center, playground, barbeque grills, ramadas, and bicycle stalls.



## Edison Impact Hub (EIH)

Demolition of the west wing, the non-historic section, is currently taking place through summer. Construction will begin in the fall of 2024 to restore the historic building to its original Southwestern Mission Style. The EIH will have a medical and behavioral health clinic, commercial kitchen for food entrepreneurs, digital equity center, workforce development programs, and small business services. The historic building is 16,450 square feet and the courtyard is 8,410 square feet.

### Did you know?

- The historic building was originally built in 1942 and was known as the Crippled Children's Hospital.
- The City purchased the property from the Arizona Department of Economic Security in 2019
- The EIH will cost over \$11M to complete.
- The property joined the Phoenix Historic Property Register in 2020 and will be submitted to the National Register of Historic Places after completion.
- The *Parasols* public art project will be installed at the EIH.





## Bike Boulevard

The City's Street Transportation Department is working to create a 2.2 mile low-stress bicycle boulevard that extends from 7th Street to 24th Street. A portion of the Bike Boulevard will be along Villa Street, 20th Street, and Roosevelt Street in the Edison-Eastlake Choice Neighborhoods Community. The project will provide protected bikeways, traffic calming solutions, signal improvements, landscaping designs, and art integration. This will be a way to connect the community to other new, emerging developments along the proposed corridor. The Street Transportation Department is currently finalizing negotiations with a design consultant and will share the design schedule when available.

## myPHX311

myPHX311 provides residents access to various city services and information by allowing users to report non-emergency issues, request services, and find information about city governance. It is accessible through two convenient methods: a free downloadable mobile application (available for both iOS and Android devices) and an online portal on the following City of Phoenix website: <https://phxatyourservice.dynamics365portals.us>



### Tell the City about Neighborhood Issues

Users can report neighborhood issues such as graffiti, street maintenance issues, litter and debris, inoperable vehicles, abandoned shopping carts, homeless encampments, and more.

### Report Non-Emergency Crime

Users can report non-emergency crimes, and can track and request police reports.

### Request a New Street Light

Users can request a new mid-block residential street light installation.

### Find Public Records

Users can search public records including police, municipal court, fire, city clerk, law, budget, and finance records.

### Participate in City Council Meetings

Users can attend City Council meetings, watch them live, or view recordings.

### View Job Opportunities

Users can view job opportunities, internships, volunteer opportunities, benefits, and application tips.

The app is available in multiple languages, providing multilingual support to a diverse range of residents. The myPHX311 app enhances communication between Phoenix residents and the city government.

Contact Choice Neighborhoods: [housingcn@phoenix.gov](mailto:housingcn@phoenix.gov) | 602-262-6913

The City of Phoenix Housing Department does not discriminate on the basis of race, color, national origin, religion, sex, disability or familial status in admission or access to its programs. If you need to request a reasonable accommodation or free language translation services, please call 602-262-6794. For TTY or other such accommodations please use 7-1-1 Friendly.





# CN NEWSLETTER

ELECCIÓN DE VECINDARIOS NOTICIAS PARA LOS VECINOS DE EDISON-EASTLAKE

*en Español*

 @PHXHOUSING  Find us on Facebook @Edison-Eastlake Community Resources and Information Group

## Contacto Choice Neighborhoods

housingcn@phoenix.gov

## Programas Digitales

connecthome@phoenix.gov

## Seguridad Pública del Vecindario

shakera.robinson@phoenix.gov

## myPHX311

www.phoenix.gov/myPHX311

## Facebook

www.facebook.com/groups/  
edisoneastlakecommunity

## Numeros Importantes

Parada del crimen: 602-262-6151

Informar Blight: 602-534-4444

Servicios para personas sin hogar:  
602-262-6251

## Reuniones de Seguridad Publica

Aeroterra (II, III y Senior Village)

3.er Jueves a las 11:00am, Aeroterra Senior

Apartamentos Soluna

3er Jueves a las 5:30pm, Edificio 8

Harmony at the Park

3er Miércoles a las 5:00pm

Fase dos Sala Comunitaria

(Edificio 5 cerca de la Oficina de  
Arrendamiento)

## El Hive en Aeroterra

1725 E. Calle McKinley

(Al lado de la Oficina de Arrendamiento)

Horas de operación:

Lunes y Martes de 12 a 4pm.

Miércoles 2 a 6pm

## Sidney P. Osborn

### Las Fases de Reurbanización de los Barrios de Elección Final

El antiguo sitio de vivienda pública Sidney P. Osborn (SPO) se construyó en 1966 y contenía 145 unidades de apartamentos que abarcaban 28 edificios de dos pisos. Se construirán nuevos apartamentos para personas de ingresos mixtos en el antiguo sitio de SPO como las fases finales de la Subvención de Implementación de Barrios Elegidos de la Ciudad. La futura comunidad de viviendas contendrá 364 unidades de uno a tres dormitorios en edificios de tres y cuatro pisos, brindando opciones de vivienda a más del doble de personas y familias que necesitan opciones de vivienda asequibles y a precio de mercado. El nuevo desarrollo se realizará en tres fases de construcción, que se completarán entre 2026 y 2027.

**¿Cuál debería ser el nuevo nombre del futuro sitio de viviendas que reemplazará a Sidney P.?**

- A. Girasol Apartments
- B. The Preston
- C. Solstice on 18th
- D. Mariposa Village
- E. Something else

Envíe su respuesta por mensaje de texto al 480-356-8199



# Reunión comunitaria de Choice Neighborhoods

El Martes 9 de Julio, el Departamento de Vivienda, en asociación con el codesarrollador Gorman & Company, organizó una reunión híbrida (en persona y virtual) en el Centro Comunitario Aeroterra. Alrededor de 40 miembros de la comunidad y partes interesadas asistieron a la reunión, donde vieron los últimos conceptos de diseño de viviendas y comodidades de Edison-Eastlake Choice Neighborhoods Community, y brindaron comentarios. Además, el artista del futuro proyecto artístico Horizon on Villa Prickly Pear dio a conocer los últimos diseños para garantizar que los residentes sigan participando después de los talleres comunitarios del artista celebrados en marzo pasado.

**Si está interesado en ver las representaciones actuales y brindar sus comentarios póngase en contacto con [housingcn@phoenix.gov](mailto:housingcn@phoenix.gov).**  
Los comentarios pueden enviarse hasta el viernes 26 de Julio.



## Trellis at the Park: Propiedad de Vivienda

Trellis at the Park es un próximo proyecto de propiedad de vivienda planificado para el vecindario Edison-Eastlake. El Departamento de Vivienda está trabajando con el codesarrollador Trellis, una organización sin fines de lucro de Phoenix que brinda asesoramiento sobre propiedad de vivienda, acceso financiero y desarrollo de vecindarios, para desarrollar una comunidad de ingresos mixtos de 44 unidades que incluirá 29 viviendas asequibles y 15 a precio de mercado. Venta de casas adosadas que van desde dos a cuatro dormitorios. El proyecto estará ubicado junto al futuro parque lineal a lo largo de 19th Street y los apartamentos multifamiliares Harmony at the Park. Se espera que la construcción comience en el invierno de 2024/2025.

### Elevations-





## Harmony at the Park Fase Tres (HATP III)

La construcción en curso en HATP III se estima que finalizará a fines de agosto de 2025. HATP III incluirá 90 apartamentos con una combinación de unidades de una a tres habitaciones en tres edificios de tres a cuatro pisos. HATP III tendrá las mismas comodidades que otras propiedades de Choice Neighborhood, como electrodomésticos Energy Star, lavadora y secadora en todas las unidades, salón comunitario, gimnasio, área de juegos para niños, parrillas para barbacoa, ramadas y puestos de bicicletas.



## Centro de impacto Edison (EIH)

La demolición del ala oeste, la sección no histórica, se llevará a cabo hasta el verano. La construcción comenzará en el otoño de 2024 para restaurar el edificio histórico a su estilo original de la Misión del Suroeste. El EIH tendrá una clínica de salud médica y conductual, una cocina comercial para emprendedores de alimentos, un centro de equidad digital, programas de desarrollo laboral y servicios para pequeñas empresas. El edificio histórico tiene 16,450 pies cuadrados y el patio tiene 8,410 pies cuadrados.

### ¿Sabías?

- El edificio histórico fue construido originalmente en 1942 y era conocido como el Hospital de Niños Lisiados.
- La Ciudad compró la propiedad al Departamento de Seguridad Económica de Arizona en 2019.
- Completar la EIH costará más de 11 millones de dólares.
- La propiedad se unió al Registro de Propiedad Histórica de Phoenix en 2020 y se presentará al Registro Nacional de Lugares Históricos una vez finalizada.
- El proyecto de arte público Parasoles se instalará en la EIH.





## Bulevar de Bicicletas

El Departamento de Transporte Urbano de la ciudad está trabajando para crear un bulevar para bicicletas de bajo estrés de 2,2 millas que se extiende desde la calle 7 hasta la calle 24. Una parte del Bike Boulevard estará a lo largo de Villa Street, 20th Street y Roosevelt Street en la comunidad Edison-Eastlake Choice Neighborhoods. El proyecto proporcionará ciclovías protegidas, soluciones para calmar el tráfico, mejoras de señales, diseños de paisajismo e integración del arte. Esta será una manera de conectar a la comunidad con otros desarrollos nuevos y emergentes a lo largo del corredor propuesto. El Departamento de Transporte Vial está actualmente finalizando negociaciones con un consultor de diseño y compartirá el cronograma de diseño cuando esté disponible.

## myPHX311

myPHX311 brinda a los residentes acceso a diversos servicios e información de la ciudad al permitirles informar problemas que no sean de emergencia, solicitar servicios y encontrar información sobre la gobernanza de la ciudad. Se puede acceder a él a través de dos métodos convenientes: una aplicación móvil descargable gratuita (disponible para dispositivos iOS y Android) y un portal en línea en el siguiente sitio web de la Ciudad de Phoenix:



### Informe a la Ciudad Sobre los Problemas del Vecindario

Los usuarios pueden informar problemas del vecindario, como graffiti, problemas de mantenimiento de las calles, basura y escombros, vehículos inoperables, carritos de compras abandonados, campamentos para personas sin hogar y más.

### Denunciar Delitos que no Sean de Emergencia

Los usuarios pueden denunciar delitos que no sean de emergencia y pueden realizar un seguimiento y solicitar informes policiales.

### Solicite una Nueva Farola

Los usuarios pueden solicitar una nueva instalación de alumbrado público residencial a mitad de cuadra.

### Buscar Registros Públicos

Los usuarios pueden buscar registros públicos, incluidos registros de policía, tribunales municipales, bomberos, secretarios municipales, leyes, presupuestos y finanzas.

### Participar en las reuniones del Ayuntamiento

Los usuarios pueden asistir a las reuniones del Ayuntamiento, verlas en directo o ver grabaciones.

### Ver oportunidades de empleo

Los usuarios pueden ver oportunidades laborales, pasantías, oportunidades de voluntariado, beneficios y consejos para la solicitud.

La aplicación está disponible en varios idiomas y brinda soporte multilingüe a una amplia gama de residentes. La aplicación myPHX311 mejora la comunicación entre los residentes de Phoenix y el gobierno de la ciudad.

Contact Choice Neighborhoods: [housingcn@phoenix.gov](mailto:housingcn@phoenix.gov) | 602-262-6913

The City of Phoenix Housing Department does not discriminate on the basis of race, color, national origin, religion, sex, disability or familial status in admission or access to its programs. If you need to request a reasonable accommodation or free language translation services, please call 602-262-6794. For TTY or other such accommodations please use 7-1-1 Friendly.

